Intégrer le BIM dans les gênes de l'agence…

agencecoste architectures

Emmanuel COSTE – Architecte

BIM d'OR 2014 avec le « Centre Aquatique de St Nazaire »

FEDAIRSPORT
Fédération des Acteurs des Équipements de Sports et de Loisirs

Comment le BIM est pratiqué à l'agence COSTE

- Le développement et l'application du BIM à l'agence COSTE est une volonté active de management,
- Chaque intervenant du projet (architecte, décorateur, projeteur…) maîtrise parfaitement les outils BIM d'ArchiCAD,
- Les règles de travail (très strictes) sont définies par le responsable informatique… validées, justifiées et imposées par la direction,
- Les partenaires (co ou sous-traitants) et les prestataires de l'agence COSTE ont l'obligation (par contrat) de travailler en BIM,
- Les maîtres d'ouvrages et clients sont informé de l'intérêt du BIM pendant et après la mission de l'agence COSTE.

agencecoste architectures

FEDAIRSPORT
Fédération des Acteurs des Équipements de Sports et de Loisirs

Chaque architecte doit être un BIM Manager

- Le fichier de base de chaque nouveau projet intègre tous les paramètres du BIM
- Chaque nouveau composant modélisé est qualifié dans un objectif IFC
- Les échanges IFC commencent le plus tôt possible avec les partenaires co-traitants
- La fonction « dédiée » de BIM Manager est une erreur structurelle, et contractuelle… chaque intervenant sur la maquette doit en maîtriser les composantes BIM.
- Il est essentiel que les architectes génèrent et maîtrisent la maquette numérique de leur projet.

agencecoste architectures

FEDAIRSPORT
Fédération des Acteurs des Équipements de Sports et de Loisirs